

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
29 апреля 2013 г.

ПРОТОКОЛ № 887
об итогах аукциона

г. Новосибирск

29 апреля 2013 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе здания (административное) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Бурденко, ба.

Начальная цена с НДС – 4970000,0 рублей. Шаг аукциона – 245000,0 рублей.

Площадь здания – 221,2 кв. м.

Арендатор здания: ООО фирма «САПСАН».

Площадь земельного участка – 1331,0 кв. м.

Категория земель: земли поселений – занимаемый административным зданием.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:052080:0026.

Цена земельного участка (без НДС) – 932000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 17-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ИП Копылов Даниил Андреевич. ИНН 540724554933.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Жуковского, 109, кв. 52.

Зарегистрирован 16.05.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за государственным регистрационным номером 311547613600113.

Задаток в сумме 497000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 10.04.2013.

2. ООО ТСК «Камелот». ИНН 5406564423.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Некрасова, 50.

Зарегистрировано 04.03.2010 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1105406008102.

Задаток в сумме 497000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 10.04.2013.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

4970000,0	-	№ 1, № 2	6195000,0	-	№ 1
5215000,0	-	№ 1, № 2	6195000,0	-	№ 1
5460000,0	-	№ 1, № 2	6195000,0	-	№ 1
5705000,0	-	№ 1, № 2			
5950000,0	-	№ 1, № 2			

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 1 (Один) – Индивидуального предпринимателя Копылова Даниила Андреевича, предложившего за здание (административное) 6 195 000,0 (Шесть миллионов сто девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 932000,0 (девятьсот тридцать две тысячи) рублей, расположенных по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Бурденко, ба.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 29 апреля 2013 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитонова / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / И. М. Пинчукова
_____ Е. С. Яковенко	